

## Информация о деятельности управляющей организации

УК МУП "Теплосеть"

ОТЧЕТ по затратам на содержание и ремонт общего имущества за 2023 год

перед собственниками жилого дома, по адресу:

г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. Кирова, д. 17 корп. 1

### 1 Общие сведения о МКД:

|                                 |       |
|---------------------------------|-------|
| 1.1 Год постройки               | 2022  |
| 1.2 Этажность                   | 15/17 |
| 1.3 Подъезды (секции)           | 13    |
| 1.4 Квартиры                    | 1288  |
| 1.5 Лифты                       | 26    |
| 1.6 Газовой оборудование        | 0     |
| 1.7 ДИП                         | 5     |
| 1.8 Контейнерная площадка       | 3     |
| 1.9 Спортивная площадка         | 1     |
| 2.0 Беседка для отдыха (дерево) | 3     |
| 2.1 Место для отдыха            | 1     |
| 2.2 Теннисные столы             | 2     |
| 2.3 Клумба                      | 6     |
| 2.4 МАФ                         | 20    |

### 2 Доходы

сумма, руб.

|   |               |
|---|---------------|
| Начисленно за содержание жилого помещения<br>(по постановлению Администрации городского округа Домодедово от<br>27.12.2022 г. № 4068) | 28 121 421,99 |
| Оплачено (с учетом задолженности за прошлые периоды)  | 18 661 781,98 |
| Задолженность на 01.01.2024   | 9 459 640,01  |
| Переплата на 01.01.2024   | 0,00          |

### 3 Расходы за содержание общего имущества дома

|   |              |
|---|--------------|
| Уборка мест общего пользования  | 4 066 785,29 |
| Содержание придомовой территории  | 3 820 982,76 |
| Содержание МАФ и к/площадки   | 4 622 828,00 |
| Аварийно-диспетчерская служба   | 295 855,19   |
| Услуги по проверки вентканалов  | 88 207,29    |
| Услуги по дезинфекции и дератизации   | 84 519,85    |
| Техническое обслуживание и содержание лифтов                                    | 1 638 000,00 |
| Услуги управления   | 156 765,21   |
| Услуги расчетного центра и МФЦ  | 595 338,37   |
| Расходы на текущий ремонт, инженерные сети и<br>электрооборудование (материалы) | 985 939,00   |
| Транспортные услуги   | 78 632,48    |
| Автоматическая система пожарной сигнализации                                    | 1 446 779,89 |
| Индивидуальный тепловой пункт   | 612 099,18   |
| Налоги  | 9 628 689,48 |